

Point d'activité sur 9 Mois 2021 : forte hausse du chiffre d'affaires

Une dynamique forte sur l'immobilier neuf

Des perspectives de croissance et des axes de développement à fort effet de levier

ASHLER & MANSON a réalisé sur 9 mois un chiffre d'affaires de 3 065 k€ (données non auditées) dépassant celui réalisé sur l'ensemble de l'année 2020 (pour rappel 2 880 k€). Cette performance traduit la dynamique du marché de l'immobilier neuf et le rebond d'activité sur le secteur des crédits et assurances. La société a contribué pour environ 300 millions d'euros de financement soit un volume d'activité équivalent à celui généré sur les 12 mois 2020.

En dépit d'un contexte économique fragilisé par la pandémie du COVID-19, le marché de l'immobilier affiche des signaux positifs d'une reprise dynamique sur 2021.

Le niveau des taux particulièrement bas et l'attrait des Français pour la pierre restant élevé, la demande de crédit reste dynamique.

Afin de pallier les baisses de commissions bancaires depuis plusieurs années, ASHLER & MANSON n'a cessé de faire évoluer son modèle, avec une offre de services élargie, visant à développer son volume d'affaires et se démarquer dans un marché très concurrentiel, qui porte déjà ses fruits.

- **Nouvelles signatures de licences de marque « By ASHLER & MANSON » : Une dynamique pour conquérir de nouveaux territoires et booster son développement commercial**

En parallèle de son opération de croissance externe avec l'acquisition d'AD COURTAGE pour renforcer ses expertises et son positionnement sur le marché Bordelais, ASHLER & MANSON annonçait fin 2020, le lancement de sa nouvelle offre de licence de marque pour accompagner des courtiers indépendants autour de ses outils, de sa marque et de son écosystème numérique.

Ainsi, sur le 1^{er} semestre 2021, ASHLER & MANSON enregistre plus de 5 signatures de contrats de licence sur le territoire, parmi lesquels Lille, le Lac Léman, la région Chalonaise, Limoges et le Pays basque. D'autres contrats de licence devraient être conclus prochainement. La société est en contacts avancés avec des enseignes pour rejoindre la licence de marque.

Une dynamique commerciale qui représente 2 M€ de chiffre d'affaires pour ASHLER & MANSON et qui confirme l'attrait de son modèle auprès des professionnels du courtage immobilier.

- Lancement de « MANSON PROPERTIES » dédiée à l'immobilier de luxe

ASHLER & MANSON annonce le lancement de deux nouvelles agences à Bordeaux et le Bassin d'Arcachon dédiées à l'immobilier de luxe.

Spécialisée dans les biens de prestige et portée par la richesse de ses expertises de courtage en prêt immobilier, l'équipe de MANSON PROPERTIES est constituée de professionnels de l'immobilier aguerris et maîtrisant les codes du luxe.

- Réflexion stratégique autour de nouveaux accélérateurs de croissance

ASHLER & MANSON compte à ce jour 20 agences (dont quatre sont en cours d'ouverture) avec près de 100 collaborateurs.

Positionnée parmi les principaux acteurs du marché du courtage en crédits immobiliers et assurance de prêts au niveau national, ASHLER & MANSON reste attentive aux attentes et opportunités du marché.

Aussi, la société poursuit ses réflexions autour du développement de sa Market Place et de nouveaux accélérateurs de croissance pour accroître son volume d'affaires et sa notoriété via des actions stratégiques et la création de concepts novateurs.

- Des perspectives prometteuses de développement

Forte de ses différentes stratégies commerciales et de ce rebond d'activité, ASHLER & MANSON confirme son objectif de chiffre d'affaires de l'ordre de 4 M€ pour l'année 2021.

Portée par le succès de ses licences de marque, le développement de ses activités et la poursuite de son attention sur des axes à fort effet de levier pour le Groupe, ASHLER & MANSON, positionnée comme l'une des rares Fintech cotées en Bourse, se dote d'atouts stratégiques pour renforcer son maillage national et se positionner parmi le TOP 10 des courtiers français.

Retrouvez toute l'information financière de la société : www.ashler-manson.com/fr/pages/la-bourse-am

Prochaine communication

Chiffre d'affaires 2021 – Mi-mars 2022

À propos d'ASHLER ET MANSON

Créée en 2003, Ashler & Manson figure parmi les principaux acteurs du marché du courtage en crédits immobiliers et assurance de prêts au niveau national avec des implantations à Blois, Bordeaux, Paris, Nantes, Nice, Rennes, Toulouse, Bassin d'Arcachon, la Rochelle et Biarritz. Intermédiaire entre l'établissement financier et l'emprunteur (particulier ou professionnel à la recherche de financement pour un bien immobilier), la mission d'Ashler & Manson est d'offrir à ses clients emprunteurs le meilleur taux grâce à un réseau de plus de 50 partenariats avec les plus grandes banques françaises et européennes et les principales compagnies d'assurance. Ashler & Manson propose également des solutions de placements financiers en architecture ouverte.

Considérée comme l'une des rares FINTECH cotée en bourse, la société a développé plusieurs outils à destination des particuliers et professionnels dont Sitigeo.com - site d'annonces immobilières gratuit - et plus récemment PREACOR, un outil de scoring doté d'une intelligence artificielle à destination des particuliers, visant à être développé auprès des professionnels.

La société est cotée sur le marché Euronext Access depuis le 22 septembre 2015.

La valeur est éligible au PEA-PME.

Code ISIN : FR0012968485 – Mnémonique : MLAEM

Contact investisseurs

Aymerick PENICAUT

2, allées d'Orléans – 33 000 BORDEAUX

+ 33 6 07 51 00 69

aymerick.penicaud@ashler-manson.com

Listing Sponsor

Champeil SA

9, cours de Gourgue – 33000 BORDEAUX

Tél : 05 56 79 62 32

contact@champeil.com

Contact Presse – ASSET COM

Julie GARRY-PAPIN

jpapin@assetcom.fr

Tél : 06 03 55 66 97